

**Załącznik nr 4** do zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług utrzymania czystości w Centrum Informatyki Resortu Finansów wraz z pielęgnacją zieleni - wzór umowy dla Pakietu II.

## **Umowa Nr CIRF.BZ.271.46.2018/II**

zawarta w dniu ... - ... – 2018 r. w Radomiu, zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Centrum Informatyki Resortu Finansów**, jednostką budżetową z siedzibą w Radomiu i adresem ul. Samorządowa 1, 26-601 Radom, posiadającą NIP 948-257-51-51, reprezentowaną przez (...) – (...), zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

(...) z siedzibą w (...) i adresem (...) wpisaną do CEIDG/ rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd (...) pod numerem (...) o kapitale zakładowym w wysokości (...) zł, posiadającym NIP (...), reprezentowanym przez (...), zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”,

o następującej treści:

### **§ 1.**

#### **Przedmiot Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia z należytą starannością na rzecz Zamawiającego usługi pielęgnacji drzew i krzewów na terenie należącym do Zamawiającego w Radomiu przy ul. Samorządowej 1 w sposób opisany w **Załączniku nr 1** do Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia.
2. W ramach usługi pielęgnacji drzew i krzewów Wykonawca wykona bieżące czynności pielęgnacyjne obejmujące nawożenie, pielenie, przycinanie, ściółkowanie gleby oraz uzupełnianie obumarłych, zniszczonych drzew i krzewów.
3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zakupu określa **Załącznik nr 1** do Umowy.

### **§ 2.**

#### **Termin wykonania Umowy**

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu Umowy w terminie od dnia zawarcia Umowy do dnia 30.11.2020 r. z zastrzeżeniem § 5 ust. 2.

### **§ 3.**

#### **Sposób wykonania Umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany częściami w terminie 14 dni od dnia wysłania przez Zamawiającego zlecenia wykonania usługi pocztą elektroniczną na adres: (...) lub faksem pod numer (...). Wzór zlecenia wykonania usługi stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedstawicielom Zamawiającego, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 z minimum jednodniowym wyprzedzeniem powiadomienie zawierające, co najmniej:
  - 1) termin wykonania przedmiotu Umowy;
  - 2) imię i nazwisko osób/osoby wykonujących przedmiot Umowy;
  - 3) markę, typ i numer rejestracyjny pojazdu.
3. W przypadku niezawiadomienia o terminie wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo uniemożliwić wykonanie przedmiotu Umowy przez pracowników Wykonawcy. W takim przypadku nastąpi ponowne wdrożenie procedury przewidzianej w ust. 2.
4. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy przy użyciu własnego, profesjonalnego sprzętu, materiałów, środków i preparatów właściwych do pielęgnacji drzew i krzewów, posiadających niezbędne certyfikaty, atesty, świadectwa jakości i spełniających wszystkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem.

5. Pracownicy Wykonawcy skierowani do wykonania przedmiotu Umowy winni być ubrani jednolicie.
6. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 19:00.
7. Każdorazowo po wykonaniu prac stanowiących przedmiot Umowy osoby wyznaczone do jego realizacji przywrócą stan poprzedni w zakresie porządku i czystości w miejscu wykonywania prac.
8. Zamawiający ma prawo kontroli wykonanych usług i wydawania poleceń pracownikom Wykonawcy. Na wniosek Zamawiającego w przypadku zastrzeżeń do pracy określonego pracownika złożonych na piśmie, Wykonawca obowiązany jest do zmiany osoby wykonującej czynności na terenie Zamawiającego. Z tego tytułu nie będzie przysługiwało Wykonawcy odszkodowanie ze strony Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pracowników Wykonawcy w mieniu Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający nie udostępni Wykonawcy pomieszczeń magazynowych w celu przechowywania materiałów, sprzętu i narzędzi.
11. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy odpowiednich kwalifikacji oraz przeszkolenia i aktualnych uprawnień wymaganych przepisami prawa, w szczególności przepisami bhp i p.poż.

#### **§ 4. Odbiór**

1. Usługę pielęgnacji drzew i krzewów uważa się każdorazowo za wykonaną po podpisaniu Protokołu Odbioru Usługi bez zastrzeżeń. Wzór Protokołu Odbioru Usługi stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru usługi zostaną stwierdzone niezgodności z Umową, w szczególności nienależyta staranność, Zamawiający odmawia odbioru. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia niezgodności w ciągu 14 dni od momentu zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego w Protokole Odbioru Usługi. Ponowny odbiór usługi pielęgnacji drzew i krzewów wymaga podpisania Protokołu Odbioru Usługi.

#### **§ 5. Zapłata wynagrodzenia**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi (...) **złotych brutto** (słownie: (...)) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 4** do Umowy.
2. Umowa wygasa przed dniem 30.11.2020 r., jeżeli suma wartości wszystkich odebranych usług osiągnie maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1, a Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za usługi w części przekraczającej maksymalne wynagrodzenie. Wykonawca może odmówić wykonania usługi, jeżeli w wyniku zapłaty za zamówioną usługę przekroczone zostałyby maksymalne wynagrodzenie określone w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie częściami, każdorazowo po wykonaniu czynności, o których mowa w § 1 ust. 2, po cenach jednostkowych zawartych w ofercie Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, a w szczególności koszty dojazdu, sprzętu, materiałów, środków i preparatów oraz opłaty i podatki, w tym podatek od towarów i usług.
5. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy są stałe, przez cały okres obowiązywania Umowy, ale mogą ulec zmniejszeniu jednostronną czynnością Wykonawcy dla określonej usługi, bez potrzeby zawierania aneksu do Umowy.

6. Każdorazowo podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie Strony Umowy bez zastrzeżeń Protokół Odbioru Usługi.
7. Zapłata za każdą wykonaną usługę będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Wykonawca wystawi fakturę Zamawiającemu wskazując jako nabywcę usługi „Centrum Informatyki Resortu Finansów”.
9. Dniem zapłaty ceny jest dzień obciążenia rachunku Centrum Informatyki Resortu Finansów.
10. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie.

## § 6.

### Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia terminu określonego w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu realizacji usługi.
3. W przypadku opóźnienia terminu określonego w § 3 ust. 1, przekraczającego kolejne 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 30% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
4. W przypadku opóźnienia terminu określonego w § 4 ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. W przypadku opóźnienia terminu określonego w § 4 ust. 2, przekraczającego kolejne 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 30% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
6. W przypadku zaistnienia szkody powstałej na skutek wykonania bieżących czynności pielęgnacyjnych drzew i krzewów, skutkujących ich obumarciem lub zniszczeniem, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do uzupełnienia obumarłych, zniszczonych drzew i krzewów na takie same rodzaje, o których mowa w **Załączniku nr 1** do Umowy.
7. W przypadku zaistnienia szkody w mieniu Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
8. Zamawiający może potrącić przysługujące mu kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zapłata kar nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy, z wyłączeniem ust. 3 i 5.
10. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
11. Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **§ 7.**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w części lub w całości w sytuacjach przewidzianych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w przypadkach wskazanych w Umowie. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących umowną podstawą do odstąpienia.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

## **§ 8.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Do czynności i uzgodnień wynikających lub mogących wynikać w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz nadzoru nad jej realizacją Zamawiający upoważnia Zastępcę Dyrektora Centrum Informatyki Resortu Finansów ds. Utrzymania Infrastruktury Technicznej lub Zastępcę Dyrektora Centrum Informatyki Resortu Finansów ds. Monitorowania i Jakości Usług Teleinformatycznych.
2. Do bieżącej współpracy w zakresie wykonywania niniejszej Umowy, w tym do podpisywania Protokołu Odbioru Usługi, upoważnione są następujące osoby:
  - 1) po stronie Zamawiającego: Pani/Pan (...), tel (...), e-mail (...);
  - 2) po stronie Wykonawcy: Pani/Pan (...), tel (...), e-mail (...)z tym, że każda ze Stron może zmienić osoby upoważnione w formie oświadczenia przesłanego drugiej Stronie w formie pisemnej.
3. Korespondencja w formie pisemnej związana z Umową będzie kierowana do Zamawiającego na adres: Centrum Informatyki Resortu Finansów ul. Samorządowa 1, 26-601 Radom, a do Wykonawcy na adres: (...). Wszelkie zmiany adresu Strony wymagają zawiadomienia drugiej Strony pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania Umowy osobie trzeciej ani przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej mu wobec Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, dwóch dla Zamawiającego.
8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zakupu;
  - 2) Załącznik nr 2 – Zlecenie wykonania usługi;
  - 3) Załącznik nr 3 – Protokół Odbioru Usługi;
  - 4) Załącznik nr 4 – kserokopia Formularza Ofertowego Wykonawcy.

---

**ZAMAWIAJĄCY**

---

**WYKONAWCA**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU**

1. Powierzchnia drzew i krzewów: 4 892 m<sup>2</sup>.
2. Rodzaje roślin podlegających pielęgnacji:
  - 1) liściaste krzewy – formy naturalne i okrywowe: Berberis thunbergii ‘Pink Queen’ (‘Rose Glow’), Berberis thunbergii ‘Atropurpurea’, Chaenomeles superba ‘Pink Lady’, Cotoneaster lucidus, Pyracantha coccinea, Spiraea cinerea ‘Grefsheim’, Symphoricarpos x chenaultii ‘Hancock’, Mahonia aquifolium, Berberis thunbergii ‘Bagatelle’, Cotoneaster horizontalis, Berberis thunbergii ‘Grenn Carpet’, Hedera helix;
  - 2) liściaste krzewy i drzewa – formy żywopłotowe: Fagys sylvatica, Berberis thunbergii ‘Atropurpurea’ (docelowa wysokość żywopłotu 50 cm), Berberis thunbergii ‘Atropurpurea’ (docelowa wysokość żywopłotu 100 cm), Forsytha intermedia ‘Spectabilis’ (docelowa wysokość żywopłotu 100 cm), Spiraea Japonia ‘Godlmund’ (docelowa wysokość żywopłotu 50 cm);
  - 3) krzewy iglaste.
3. W ramach usługi pielęgnacji drzew i krzewów należy wykonać bieżące czynności pielęgnacyjne niezbędne do utrzymania porządku na terenie zielonym należącym do Zamawiającego. Zakres prac obejmuje:
  - 1) nawożenie (zasilanie drzew i krzewów nawozami mineralnymi lub wieloskładnikowymi); należy stosować gotowe mieszanki nawozów do roślin, w ilościach podanych na opakowaniu;
  - 2) pielenie wraz z wywózką chwastów z terenu Zamawiającego;
  - 3) przycinanie (wykonywanie cięć pielęgnacyjnych) wraz z wywózką gałęzi z terenu Zamawiającego; cięcie należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą z uwzględnieniem właściwości i cech drzew i krzewów, w celu zachowania indywidualnego charakteru i uniknięcia zniekształceń;
  - 4) ściółkowanie gleby (uzupełnienie podłoża korą sosnową kompostowaną) na łącznej powierzchni 4 892 m<sup>2</sup>;
  - 5) uzupełnianie obumarłych, zniszczonych drzew i krzewów na takie same rodzaje stanowiące przedmiot pielęgnacji.

4. Częstotliwość wykonania prac w ramach realizacji usługi pielęgnacji drzew i krzewów:

Lp.	Rodzaj usługi	Częstotliwość wykonania usług <sup>1)</sup>
1	nawożenie	6 razy w trakcie obowiązywania umowy na zlecenie Zamawiającego
2	pielenie	16 razy w trakcie obowiązywania umowy na zlecenie Zamawiającego
3	przycinanie	6 razy w trakcie obowiązywania umowy na zlecenie Zamawiającego
4	ściółkowanie gleby	6 razy w trakcie obowiązywania umowy na zlecenie Zamawiającego
5	uzupełnianie obumarłych, zniszczonych drzew i krzewów	w miarę potrzeb na zlecenie Zamawiającego

<sup>1)</sup> Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie zrealizowania zakresu prac w ilościach określonych w tabeli. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie.

5. Szacunkowe ilości rodzajów roślin podlegających uzupełnieniu:

Lp.	Rodzaje roślin	Maksymalna <sup>2)</sup> ilość (w szt.) roślin podlegających uzupełnieniu w trakcie obowiązywania umowy, tj. w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2020 r.
1	Berberys Atropurpurea	200
2	Irga pozioma	100
3	Tawulec pogięty	50
4	Bluszcz	30
5	Tawuła Goldmund	60
6	Mahonia	30
7	Jałowiec rozesłany nana	100
8	Berberys Bagatelle	15
9	Jałowiec sabiński Broadmoor	15
10	Forsycja	15
11	Tawuła szara Grefsheim	15
12	Irga Błyszcząca	15
13	Berberys Pink Queen	30
14	Ognik szkarłatny	15
15	Śnieguliczka hancock	15
16	Pigowiec Pink Lady	30
17	Berberis Green Carpet	50
18	Wiśnia Umbraculifera	5
19	Żywopłot z buka	10

<sup>2)</sup> Podane w tabeli ilości danego rodzaju drzew i krzewów służą tylko i wyłącznie obliczeniu ceny oferty. Podane ilości mogą ulec zmniejszeniu w czasie trwania zamówienia. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie.

**ZLECENIE WYKONANIA USŁUGI**

.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

Na podstawie § 3 ust. 1 Umowy nr (...) z dnia ... - ... - 2018 r. Centrum Informatyki Resortu Finansów w Radomiu zleca wykonanie usługi .....

Termin realizacji usługi: ... - ... - 201... r.

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji i odbioru usługi jest Pani/Pan (...), tel. (...), e-mail (...).

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby upoważnionej)

**PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI**

W dniu ... - ... - 201... r. zgodnie z Umową Nr (...) z dnia ... - ... - 2018 r. dokonano odbioru usługi pielęgnacji drzew i krzewów.

W ramach usługi pielęgnacji drzew i krzewów wykonano<sup>1)</sup>:

- nawożenie: 4892 m<sup>2</sup>,
- pielenie: 4892 m<sup>2</sup>,
- przycinanie: 4892 m<sup>2</sup>,
- ściółkowanie gleby: 4892 m<sup>2</sup>,
- uzupełnianie obumarłych, zniszczonych drzew i krzewów zgodnie z Załącznikiem do niniejszego protokołu.

Przedmiot Umowy w zakresie objętym odbiorem został wykonany bez zastrzeżeń/z zastrzeżeniami<sup>2)</sup>.

Uwagi: .....  
.....  
.....  
.....

Przedmiot Umowy w zakresie objętym odbiorem został wykonany w terminie/nie został wykonany w terminie<sup>2)</sup>.

1. Zgodnie ze zleceniem wykonanie przedmiotu Umowy objętego niniejszym odbiorem powinno zostać wykonane do dnia ... - ... - 201... r.
2. Faktyczne wykonanie przedmiotu Umowy objętego niniejszym odbiorem nastąpiło w dniu ... - ... - 201... r.
3. Opóźnienie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy objętego niniejszym odbiorem wyniosło ... dzień/dni.<sup>2)</sup>

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawiciel Wykonawcy

.....  
czytelny podpis

.....  
czytelny podpis

<sup>1)</sup>właściwe zaznaczyć

<sup>2)</sup>niepotrzebne skreślić



**Załącznik do Protokołu Odbioru Usługi z dnia ... - ... - 20... r.**

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj drzew i krzewów</b>	<b>Ilość (w szt.)</b>	<b>Uwagi</b>
<b>1</b>			
<b>2</b>			
<b>...</b>			

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawiciel Wykonawcy

.....  
czytelny podpis

.....  
czytelny podpis

**Załącznik nr 4 do Umowy nr CIRF.BZ.271.46.2018 z dnia ... - ... - 2018 r.**

Kserokopia Formularza Ofertowego Wykonawcy